MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE INDEPENDENCIA - HUARAZ
GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA
DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL AÑO _____
(D. Leg. 776 - Artículo 14)

PU

FORMATO **0020** Declaración de Pago

Nº 018343

RUMI

IDENTIFICACIÓN

01	RUC	02	Apellidos y Nombres o Razón Social	03	L.E./D.N.I.
04	Nacionalidad: 1. Peruano ☐ 2. Extranjero ☐ C.E. Nº	05	Tipo de Contribuyente: 1 Persona Natural ☐ 2. Persona Natural con Negocio ☐ 3. Sociedad Conyugal ☐		
	Sociedad Conyugal con Negocio ☐ 5. Sucesión Indivisa ☐ 6. Sucesión Indivisa con negocio ☐ 7. Persona Jurídica ☐	06	FAX	07	Teléfono

DOMICILIO FISCAL

08	09	10	11	12
NOMBRE DE LA VÍA PÚBLICA (Jirón, Avenida, Calle, Pasaje, etc.)	Número Mza.	Interior Lote/Dpto.	Zona Urbana	Otra Referencia de Ubicación

DATOS DEL PREDIO

13	14	15	16	17	18
% Condominio	Código (no llenar)	UBICACIÓN DEL PREDIO NOMBRE DE LA VÍA PUBLICA (Jirón, Avenida, Calle, Pasaje, etc.)	Número Mza.	Interior Lote/Dpto.	Números Adicionales de Predio

19 Nombre o Razón Social del Inquilino

20 Nº Dcto.

21 CONDICIÓN DE PROPIEDAD
1. Propietario Único
2. Sucesión Indivisa
3. Poseedor o Tenedor
4. Sociedad Conyugal
5. Condominios
6. Otros

22 TIPO/ESTADO
1. Terreno sin Construir
2. En Construcción
3. Terminado
4. Predio en Quinta, Solar, Callejón
5. En Edificio
6. Independiente
7. Otros

23 USO
1. Casa Habitación
2. Comercio
3. Industria
4. Servicio en general
5. Otros (ver tabla)

24 INAFECTACIÓN O EXONERACIÓN
1. Inafecto
2. Exoneración Parcial (jubilación)
3. Conmemoración Parcial (otros)
4. Exoneración

25 Nº EXPEDIENTE
DESDE
HASTA
26 BASE LEGAL

27	28	29	30	31	Categoría de Construcción 32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47
Nivel	Material (ver Tabla)	Conservación (ver Tabla)	Año Construc.	Clasificación (ver Tabla)	Muros y Columnas	Techos	Pisos	Puertas y Ventanas	Revestimiento	Baños	Instalaciones Eléctricas y Sanitarias	Valor Unitario por M² (en Soles)	Incremento 5% (en Soles)	Depreciación (en Soles)	Valor Unitario Depreciado (en Soles)	Area Construida (en M²)	Valor Area Construida (en Soles)	Areas Comunes (%)	Valor Areas Comunes (en Soles)	Valor de la Construcción (en Soles)

50			51			52					
Área en M²		+	Área Común del Terreno		X	Valor Arancelario por M²		=	48	Valor Total de la Construcción	
									49	Valor Estimado de otras Instalaciones	
									53	Valor Total del Terreno	
									54	Autoavalúo	
									55	Autoavalúo Parcial	

56
Fecha de Adquisición del Terreno

DATOS DEL PREDIO

13	14	15	16	17	18
% Condominio	Código (no llenar)	UBICACIÓN DEL PREDIO NOMBRE DE LA VÍA PÚBLICA (Jirón, Avenida, Calle, Pasaje, etc.)	Número Mza.	Interior Lote/Dpto.	Números Adicionales de Predio

19	Nombre o Razón Social del Inquilino
20	N° Dcto.

21 CONDICIÓN DE PROPIEDAD
1. Propietario Único
2. Sucesión Indivisa
3. Poseedor o Tenedor
4. Sociedad Conyugal
5. Condominios
6. Otros

22 TIPO/ESTADO
1. Terreno sin Construir
2. En Construcción
3. Terminado
4. Predio en Quinta, Solar, Callejón
5. En Edificio
6. Independiente
7. Otros

23 USO
1. Casa Habitación
2. Comercio
3. Industria
4. Servicio en general
5. Otros (ver tabla)

24 INAFECTACIÓN O EXONERACIÓN
1. Inafecto
2. Exoneración Parcial (jubilación)
3. Conmemoración Parcial (otros)
4. Exoneración

25 N° EXPEDIENTE
DESDE
HASTA

26 BASE LEGAL

27	28	29	30	31	Categoría de Construcción 32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47
Nivel	Material (ver Tabla)	Conservación (ver Tabla)	Año Construcc.	Clasificación (ver Tabla)	Muros y Columnas	Techos	Pisos	Puertas y Ventanas	Revestimiento	Baños	Instalaciones Eléctricas y Sanitarias	Valor Unitario por M² (en Soles)	Incremento 5% (en Soles)	Depreciación (en Soles)	Valor Unitario Depreciado (en Soles)	Área Construida (en M²)	Valor Área Construida (en Soles)	Áreas Comunes (%)	Valor Áreas Comunes (en Soles)	Valor de la Construcción (en Soles)

50	Área en M²	+	51	Área Común del Terreno	X	52	Valor Arancelario por M²	=

48	Valor Total de la Construcción	
49	Valor Estimado de otras Instalaciones	
53	Valor Total del Terreno	
54	Autoavalúo	
55	Autoavalúo Parcial	

58	**TOTAL AUTOAVALÚO**	
59	**TOTAL IMPUESTO ANUAL**	
60	**CUOTA POR PERIODO**	

Si posee más de 02 predios marcar con una X y use un formato de Declaración Jurada Adicional

56

57

(LEY 27038 - Artículo 52)
DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACIÓN SON VERDADEROS

_____, _____ de _____ del 200___

_____
FIRMA DEL PROPIETARIO
O REPRESENTANTE LEGAL

R.U.C. O D.N.I.: _____

APELLIDOS Y NOMBRES DEL REPRESENTANTE LEGAL

61

RECEPCIÓN

OBSERVACIONES: _____